

## COUR DU QUÉBEC

« Division des petites créances »

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC  
LOCALITÉ DE QUÉBEC  
« Chambre civile »

N° : 200-32-053303-102

DATE : 4 mars 2011

---

**SOUS LA PRÉSIDENCE DE : L'HONORABLE ANDRÉ CLOUTIER, J.C.Q.**

---

**CLAUDE DUFRESNE**, [...], Québec (Qué.) [...].

Demandeur

c.

**ÉRIC BOISSONNEAUX** et **SUZANNE VAILLANCOURT**, [...], Québec (Qué.) [...].

Défendeurs

---

### JUGEMENT

---

[1] Le demandeur réclame des défendeurs la somme de 535 \$ représentant le prix d'huile à chauffage que monsieur Dufresne a laissée à ses locateurs à l'expiration du bail qui le liait à eux.

[2] Cette réclamation est faite en vertu d'une convention intervenue entre les parties le 17 mars 2010, par laquelle les défendeurs se sont engagés à rembourser le demandeur du prix de l'huile à chauffage laissée dans le réservoir, à l'expiration du bail.

[3] Le demandeur ayant fait la preuve des faits qui donnent ouverture aux conclusions qu'il recherche, il y a lieu d'accueillir sa demande.

**POUR CES MOTIFS, LE TRIBUNAL:**

**CONDAMNE** Éric Boissonneaux et Suzanne Vaillancourt solidairement à payer à Claude Dufresne, la somme de 535 \$ avec intérêt au taux légal de 5% l'an, mais sans indemnité additionnelle, vu les taux courants d'intérêts;

**CONDAMNE** les défendeurs aux dépens fixés à 70 \$.

---

ANDRÉ CLOUTIER, J.C.Q.

Date d'audience : 22 février 2011